ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАТЫР-УЗЯКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАЙБУЛЛИНСКИЙ РАЙОН

РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Татырyзәк ауылы с.Татыр-Узяк

**Об утверждении муниципальной программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет МР Хайбуллинский район Республики Башкортостан**

**на 2021-2035 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 190-ФЗ

**постановляю:**

1. Утвердить муниципальную программу комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет МР Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2021-2035 годы (приложение 1).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования на официальном стенде в здании администрации сельского поселения и размещения на официальном сайте сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Татыр-Узякский сельсовет

муниципального района

Хайбуллинский район

Республики Башкортостан В.И.Соболев

Приложение № 1

к постановлению Администрации

сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет

муниципального района Хайбуллинский район

Республики Башкортостан

№ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2021-2035 годы.**

**Паспорт программы.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы:** | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2020-2035 годы. |
| **Основание разработки программы:** | Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральный план сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, Устав сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский Республики Башкортостан. |
| **Заказчик программы:** | Администрация сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан |
| **Разработчик программы:** | Администрация сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан |
| **Основная цель программы:** | Развитие социальной инфраструктуры сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан |
| **Задачи программы:** | 1. Создание правовых, организационных и экономических условий для перехода к устойчивому социальному развитию сельского поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;  2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения;  3. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;  4.Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности;  5. Развитие личных подсобных хозяйств;  6.Создание условий для безопасного проживания населения на территории сельского поселения.  7.Содействие в привлечении молодых специалистов в сельское поселение (врачей, работников культуры, муниципальных служащих);  8.Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения. |
| **Сроки реализации Программы:** | 2021-2035 годы |

**1.Введение**

Необходимость реализации закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» актуализировала потребность местных властей в разработке эффективной стратегии развития не только на муниципальном уровне, но и на уровне отдельных сельских поселений.

Стратегический план развития сельского поселения отвечает потребностям и проживающего на его территории населения, и объективно происходящих на его территории процессов. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан (далее – Программа) содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социального развития сельского поселения на среднесрочную перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социального развития сельского поселения.

Цели развития сельского поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума сельского поселения. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, повышению уровня занятости населения, решению остро стоящих социальных проблем, межведомственной, внутри муниципальной, межмуниципальной и межрегиональной кооперации.

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры и сферы услуг. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни. В первую очередь это налаживание эффективного управления, рационального использования финансов и собственности.

Для обеспечения условий успешного выполнения мероприятий Программы, необходимо на уровне каждого сельского поселения разрабатывать механизмы, способствующие эффективному протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-экономических, кадровых и других мероприятий, составляющих условия и предпосылки успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей социального развития сельского поселения.

**2. Социально-экономическая ситуация и потенциал развития сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.**

Территория сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет составляет 231,12 кв.км. и включает в себя 4 населенных пункта: с. Татыр-Узяк, с. Байгускарово, с. Переволочан, с. Яковлевка.

На территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет проживают 1608 человек, из них в с.Татыр-Узяк - 1014 чел., в с.Байгускарово - 284 чел., в с.Переволочан - 19 чел., в с.Яковлевка - 149 чел.

К обслуживающей группе населения относятся занятые на предприятиях, в учреждениях и организациях, обеспечивающих потребности населения сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район.

В настоящее время функциональный профиль сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет определяет сельское хозяйство.

На территории поселения размещаются организации поселенческого значения, оказывающих большую помощь в работе органов местного самоуправления, решении вопросов жизнеобеспечения населения – администрация сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет, совет депутатов, которые организуют и координируют работу всех социально-культурных учреждений, организаций, находящихся на территории поселения.

На территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет проживает 1608 человек.

Население моложе трудоспособного возраста – составляет 369 чел., трудоспособного возраста – 901 чел., что составляет 56% от общего числа жителей, старше трудоспособного возраста – 338 чел.

Среднесписочная численность работников в сельскохозяйственных предприятиях в среднем составляет 40 человек, в большинстве малых предприятий, занимающихся розничной торговлей, среднесписочная численность составляет 3 человека.

**Численность обслуживающих кадров сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет**

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование сферы деятельности** | **Исходный год(2014 г.), чел.** | **I очередь**  **(2024г.), чел.** | **Расчетный срок(2034г.), чел.** |
| Жилищно-коммунальное хозяйство и бытовое обслуживание | - | - | - |
| Просвещение и дошкольное воспитание | 63 | 70 | 77 |
| Культура и искусство | 7 | 8 | 8 |
| Здравоохранение, физическая культура и социальная защита | 5 | 6 | 6 |
| Розничная торговля и общественное питание | 19 | 21 | 23 |
| Управление, финансы, кредит, страхование | 8 | 9 | 10 |
| **Всего:** | **102** | **114** | **124** |

Многие жители сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет имеют работу за пределами территории поселения.

Также, на территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет проживают:

- 5 вдов участников Великой Отечественной войны,

- 9 тружеников тыла.

Перспективы развития поселения (организация малых сельхозпредприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции), строительство учреждений культурно-бытового обслуживания (строительство магазинов, предприятий общественного питания и бытового обслуживания), заложенных администрацией сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет в качестве приоритетов социально-экономического развития, позволяют прогнозировать рост уровня жизни значительной части жителей.

Оценка развития сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет показывает недостаточное количество предприятий, нехватку рабочих мест, высокую пенсионную нагрузку на трудоспособное население.

Ограниченность мест приложения труда, влечёт за собой отток населения в трудоспособном возрасте, и как следствие отток квалифицированных кадров.

В связи с этим необходимо искать пути по созданию новых производств различных форм собственности и увеличению доходов населения.

В комплексе мер по поддержке сельского хозяйства особую актуальность имеет организация системы эффективного сбыта сельскохозяйственной продукции и дальнейшее наращивание мощностей ее малой переработки.

**2.1. Население**

Численность населения – важнейший базисный социально-экономический показатель, являющийся основой для социально-экономической политики, планирования экономического роста, в значительной мере влияющий на устойчивость развития территории. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, состояние рынка труда.

Численность населения сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет на 01.01.2014 г. составила 2311 человек, что соответствует примерно 7 % от общей численности населения муниципального района Хайбуллинский район. Плотность населения примерно 10 чел /кв.км.

**Основные характеристики расселения сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Численность постоянного населения, чел.** | **Площадь муниципального образования, кв. км** | **Плотность населения чел./кв. км** | **Количество населенных пунктов** |
| Сельское поселение  Татыр-Узякский сельсовет | 1608 | 231,12 | 10 | 4 |

**Численность населения по населенным пунктам сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет**

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **с. Татыр-Узяк** | **С. Байгускарово** | **С. Переволочан** | **С. Яковлевка** | **Итого** |
| Численность населения, чел | 1014 | 284 | 19 | 149 | 1608 |

Демографическая ситуация в сельском поселении Татыр-Узякский сельсовет характеризуется сокращением численности населения. Основным фактором сокращения является смертность и миграция населения. Для решения демографической проблемы необходимо реализовать мероприятия в области здравоохранения, защиты социально уязвимых слоев населения, поддержание семьи, детства, молодежи, инвалидов, пожилых людей, изменить положение миграции.

Половозрастная структура населения за последние годы особенно не изменяется.

На перспективу уровень естественного прироста во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных и районных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией района и сельского поселения для решения демографических проблем в развитии федеральных программ.

Прогнозирование численности населения сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет производилось исходя из существующего социально-экономического положения, намечаемых мероприятий по дальнейшему его развитию.

Проектная численность населения была определена, основываясь на прогнозе показателей естественного и механического движения населения. Следует отметить, что естественная динамика численности населения в значительной степени инерционна и трудноизменяема. То есть, негативные демографические процессы, происходящие в настоящее время, будут оказывать влияние на формирование населения сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет и в перспективе. Миграционная составляющая, в свою очередь, может испытывать значительные колебания из года в год, в определенной мере определяться общегосударственной миграционной политикой, расширением мест приложения труда на селе, совершенствованием социальной инфраструктуры поселения и условий проживания.

***Прогноз проектной численности населения***

Проектом предполагается, что к моменту первой очереди и к концу расчётного срока численность населения сельского поселения будет увеличиваться.

Расчет численности населения проводится по коэффициенту естественного роста с учетом предпосылок демографического роста и миграции.

Н = N\* (1 + n / 100)Т, где

Н – расчетная численность населения;

N – численность населения существующая;

n – коэффициент ежегодного изменения;

Т – расчетный период.

**I очередь (10 лет):**

**с. Татыр-Узяк**

Н = 1014 (1 + 1 / 100)10 = 1120 человек;

**с. Байгускарово**

Н = 284 (1 + 1 / 100)10 = 313 человека;

**с. Переволочан**

Н = 19 (1 + 1 / 100)10 = 21 человек;

**с. Яковлевка**

Н = 149 (1 + 1 / 100)10 = 165 человек;

**Всего по сельскому поселению Татыр-Узякский сельсовет:**

Н = 1608 (1 + 1 / 100)10 = 1776 человек.

**Расчетный срок (20 лет):**

**с. Татыр-Узяк**

Н = 1014 (1 + 1 / 100)20 = 1237 человека;

**с. Байгускарово**

Н = 284 (1 + 1 / 100)20 = 347человек;

**с. Переволочан**

Н = 19 (1 + 1 / 100)20 = 23 человек;

**с. Яковлевка**

Н = 149 (1 + 1 / 100)20 = 182 человек;

**Всего по сельскому поселению Татыр-Узякский сельсовет:**

Н = 1608 (1 + 1 / 100)10 = 1776человек.

При расчете численности населения на расчетный срок учитывались следующие допущения:

- возможность повышения численности населения при исполнении мероприятий по жилищному и социальному развитию;

- выполнение мероприятий программы по доступному жилью для граждан РФ.

Определяющими факторами формирования населения на период до расчетного срока генерального плана приняты небольшой естественный прирост и миграционный приток населения, обусловленный созданием новых рабочих мест. Поскольку значительную часть мигрантов обычно составляют молодые люди в трудоспособном возрасте, это позволяет смягчить рассмотренные негативные тенденции динамики населения и прогнозировать относительную стабилизацию его демографической структуры.

**2.3. Мероприятия по улучшению демографической ситуации:**

1. Выполнение государственных программ по обеспечению доступным жильем.

2. Модернизация производств, увеличение производственных площадей, которые повлекут увеличение доходов населения, создание новых рабочих мест, привлечение в поселение кадров из других регионов.

3. Создание предпосылок для развития малого предпринимательства.

4. Поддержка и развитие социальной сферы, а именно:

- сохранение и развитие системы единого образовательного пространства;

- обеспечение качественной равнодоступной бесплатной медицинской помощью;

- создание условий для роста культурного уровня населения;

- усиление адресной поддержки социально незащищённых слоев населения.

**3. Развитие отраслей социальной сферы**

Социальная инфраструктура

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, научные и административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность, являются важными показателями качества жизни населения.

В сферах образования и культуры отмечается достаточная обеспеченность объектами. Наблюдается нехватка объектов в учреждениях физкультуры и спорта, здравоохранения, торговли, а также в учреждениях непосредственного бытового обслуживания и общественного питания.

Основная проблема культурно-бытового обслуживания – это качество предоставляемых услуг. Поэтому при высоких количественных показателях обеспеченности, необходимо улучшать техническое оснащение объектов образования и здравоохранения, привлекать квалифицированный персонал необходимых специальностей, расширять спектр предоставляемых бытовых услуг.

Для оценки уровня развития сети объектов культурно-бытового обслуживания, представляется возможным воспользоваться Республиканскими нормативами градостроительного проектирования "Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан", а также рекомендательными нормативами СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Дошкольные образовательные учреждения

На территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет функционируют два дошкольных образовательных учреждения:

- МДОБУ с.Татыр-Узяк, расчётной емкостью - 167 мест, фактически число детей – 102.

- МДОБУ с.Байгускарово, расчётной емкостью - 18 мест, фактически число детей – 12.

Состояние помещений всех дошкольных учреждений сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет удовлетворительное.

Расчётный норматив потребности в дошкольных образовательных учреждениях - 34 места на 1000 жителей.

Таким образом, дополнительной потребности в дошкольных образовательных учреждениях в с.Татыр-Узяк и с.Переволочан нет.

Проектом на расчетный срок рекомендуется провести реконструкцию общеобразовательной школы в с.Яковлевка с целью разместить в здании школы часть детского сада емкостью 15 мест.

На первый срок проектом предлагается провести реконструкцию общеобразовательной школы в с.Байгускарово с целью разместить в здании школы часть детского сада емкостью 30 мест.

Общеобразовательные и внешкольные учреждения

На территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет действуют общеобразовательные школы:

- МБОУ СОШ с.Татыр-Узяк, мощностью 175 мест, фактическое количество учащихся – 168 человек.

- МБОУ СОШ с.Байгускарово, мощностью 158 мест, фактическое количество учащихся – 27 человек.

- филиал МБОУ СОШ с.Татыр-Узяк в с.Яковлевка, мощностью 80 мест, фактическое количество учащихся – 8 человек.

Расчётный норматив потребности в общеобразовательных учреждениях, составляет – 144 мест на 1000 жителей.

Таким образом, исходя из расчётного норматива, существует дополнительная потребность в образовательных учреждениях только в с.Татыр-Узяк. Проектом рекомендуется провести реконструкцию детского сада в с.Татыр-Узяк с целью расположения в нем начальных классов МБОУ СОШ с.Татыр-Узяк емкостью 50 мест.

Учащиеся с.Переволочан школьным автобусом доставляются в МБОУ СОШ с.Татыр-Узяк.

Емкость существующих образовательных учреждений в с.Байгускарово, с.Яковлевка будет обеспечивать население в общеобразовательных учреждениях, в течение всего проектного периода. Проектная ёмкость школы и филиала существенно превышает количество учащихся в них на сегодняшний день детей. Такая ситуация объясняется уменьшением численности населения всего муниципального образования в последние годы.

Состояние износа всех объектов образования сельского поселения Татыр-Узякского сельсовета в целом удовлетворительно, объектов, находящихся в аварийном состоянии не зафиксировано.

Строительство новых дошкольных и общеобразовательных учреждений не предполагается.

Учреждения здравоохранения

Главной целью развития здравоохранения является увеличение продолжительности жизни и периода активной жизнедеятельности человека, обеспечение доступной медицинской и лекарственной помощи.

К основным необходимым населению, нормируемым учреждениям здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

Для получения медицинской помощи на территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет действуют 4 фельдшерско-акушерских пункта: в с.Татыр-Узяк, с.Байгускарово, с.Переволочан и с.Яковлевка. При фельдшерско-акушерском пункте в с.Переволочан действует аптека.

Специализированная медицинская помощь населению на территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет не оказывается.

Проектом генерального плана предлагается на расчетный срок на территории с.Татыр-Узяк новое строительство стационара на 10 коек.

Также на территории с.Татыр-Узяк проектом предлагается реконструкция фельдшерско-акушерского пункта для размещения на его территории аптеки.

Обеспеченность населения объектами здравоохранения, необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений, определяется органами здравоохранения и указывается в задании на проектирование. Оценка обеспеченности муниципальных образований учреждениями здравоохранения требует специального и достаточно специализированного медицинского исследования и в данной работе даётся только обзорно.

Учреждения культуры и искусства

Для удовлетворения культурных и информационных потребностей на территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет работают:

- сельский клуб в с.Байгускарово (расчетной и фактической емкостью – 150 мест),

- сельский клуб в с.Яковлевка (расчетной и фактической емкостью – 30 мест),

- сельский клуб в с.Татыр-Узяк – недействующий,

- сельская библиотека в с.Татыр-Узяк (книжный фонд – 13 тыс.ед.хранения),

- сельская библиотека в с.Байгускарово (книжный фонд – 5 тыс.ед хранения).

В целом, потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным складом. При реформировании в условиях ограниченности средств учреждения культуры и искусства целесообразно объединять в едином комплексе культурно-просветительских и физкультурно-оздоровительных учреждений (универсальный зал, клуб по интересам, массовая библиотека).

Исходя из существующего уровня обеспеченности учреждениями культуры сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет можно сделать вывод:

- в с.Татыр-Узяк существует дополнительная потребность в сельском клубе,

- в с.Яковлевка существует дополнительная потребность в библиотеке,

Поэтому, проектом генерального плана на 1 очередь предлагается организовать в здании сельского клуба в с.Яковлевка библиотеку ориентировочной мощностью 2,5 тыс.ед.хранения.

На расчетный срок предлагается:

- в с.Байгускарово провести реконструкцию сельской библиотеки с целью увеличения мощности на 2 тыс.ед.хранения,

- в с.Татыр-Узяк предлагается строительство сельского клуба мощностью 130 зрительных мест.

Для укрепления материально-технической базы необходимо провести ремонт учреждений культуры и искусства, имеющих высокий процент изношенности, а также необходимо улучшать техническое и информационное оснащение библиотек.

Объекты физической культуры и спорта

К нормируемым учреждениям физической культуры и спорта относятся стадионы и спортзалы, как правило, совмещённые со школами (повседневное обслуживание), бассейн – периодическое обслуживание.

Развитие физкультуры и спорта в сельском поселении Татыр-Узякский сельсовет должно являться одним из приоритетных направлений социальной политики администрации муниципального образования.

На территории сельского поселения практически отсутствуют спортивно-оздоровительные учреждения. Спортивные залы функционируют только при школах. Таким образом, наблюдается недостаток физкультурно-спортивных учреждений. Расчет ориентировочной потребности в учреждениях физической культуры и спорта произведен в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Башкортостан (таблица 25):

Расчет нормативной потребности в учреждениях физической культуры и спорта

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование норматива | Единица измерения | На 1000 чел. Населения | Расчетная потребность | |
| I очередь | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Плоскостные спортивные сооружения | тыс. м2 общ.площ. | 0,7-0,9 | 1,79-2,30 | 1,97-2,54 |
| 2 | Спортивные залы общего пользования | м2площ. зала | 60-80 | 153,12-204,16 | 169,14-225,52 |

На первую очередь проектом предлагается оборудование спортивными площадками с.Яковлевка (300кв.м) и с.Байгускарово (600кв.м), на расчетный срок – новое строительство физкультурно-оздоровительного комплекса, включающего спортивные залы и стадион в с.Татыр-Узяк (1,5 га).

Учреждения, предприятия и организации связи, управления и финансирования

Из учреждений предприятий и организаций связи на территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет функционируют 2 отделения почтовой связи. Услугами почтовой связи может воспользоваться любой желающий.

На территории сельского поселения услуги связи оказывают ОАО «Башинформсвязь» и ОАО «Ростелеком», ОАО «Уфанет», работают несколько операторов сотовой связи (МегаФон, Билайн, МТС). Сотовой связью пользуется все желающее население. Качество связи хорошее.

Административные учреждения, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Наиболее массовым из этих видов обслуживания являются торговля, общественное питание, бытовое и большая часть коммунального обслуживания. Развитие данных отраслей происходит, и будет происходить по принципу сбалансирования спроса и предложения. При этом спрос на те, или иные виды услуг будет завесить от уровня жизни населения.

Государственные и муниципальные власти должны создавать условия для развития услуг необходимых населению. Основные цели создания полноценной комплексной системы обслуживания сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет – повышение качества и улучшение условий жизни местного населения, повышение инвестиционной привлекательности поселения путём развития системы предоставления услуг и сервиса в нём.

Торговая сеть поселения представлена 6 торговыми объектами: магазин «Золушка», магазин «Стиль», магазин «Олимп», магазин «Ника» в с.Татыр-Узяк, магазин «Нур» в с.Яковлевка, магазин «Тиргамыш» в с.Байгускарово, которые обеспечивают население промышленными и продуктовыми товарами.

Предприятия общественного питания и бытового обслуживания в поселении отсутствуют. Из этого следует, что необходимо привлекать население для развития предприятий данных отраслей.

Существующий уровень обеспеченности населения сельского поселения Татыр-Узякского сельсовета предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания представлен в таблице 2.

Существующая обеспеченность в предприятиях торговли, общественного питания

и бытового обслуживания населения сельского поселения Татыр-Узякского сельсовета

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование норматива | Единица измерения | с.Татыр-Узяк | с.Байгускарово | с.Переволочан | с.Яковлевка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Магазины | м2 торг.площ. | 150 | 24 | - | 10 |
| 2 | Предприятия обществ.питания | мест | - | - | - | - |
| 3 | Предприятия бытового обслуживания | раб.мест | - | - | - | - |

Ниже приводятся расчёты рассматриваемых предприятий и учреждений на основе Республиканских нормативов градостроительного проектирования "Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан" (таблица 3).

Применение данных нормативов в настоящих рыночных условиях достаточно условно. Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной и кооперативной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами, и связана со спросом населения и рентабельностью функционирования учреждений.

Вместе с тем, местные органы власти могут создавать определенные условия, влияющие на направленность в деятельности этих предприятий для более полного удовлетворения потребностей населения. Например, за счет предоставления льгот по арендной плате за помещения и землю.

По территориальному принципу, учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчёта обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км).

На перспективу для муниципального образования актуальными направлениями развития отрасли должны стать организация оказания минимального набора услуг по ремонту и строительству жилья, гаражей, ремонту и техническому обслуживанию автомобилей и мотоциклов, ремонту холодильного оборудования, телевизоров, обуви, одежды и др., а также организация «мульти-сервиса» – оказания в одном объекте нескольких видов услуг.

Расчет потребности в предприятиях торговли, общественного питания

и бытового обслуживания

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование норматива | Единица измерения | На 1000 чел. Населения | Расчетная потребность | |
| I очередь | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Магазины | м2 торг.площ. | 300 | 765,6 | 845,7 |
| 2 | Предприятия обществ.питания | мест | 40 | 102,08 | 112,76 |
| 3 | Предприятия бытового обслуживания | раб.мест | 4 | 10,208 | 11,28 |

На первый срок проектом генерального плана предлагается строительство магазина в с.Яковлевка, ориентировочно 100 кв.м торговой площади.

На расчетный срок проектом предусмотрено строительство торгового центра в с.Татыр-Узяк (ориентировочно 320 кв.м торговой площади), магазина в с.Байгускарово (ориентировочно 170 кв.м торговой площади), магазина в с.Переволочан (ориентировочно 33 кв.м торговой площади).

Проектом предлагается строительство кафе в с.Татыр-Узяк на 60 мест и в с. Байгускарово на 30 мест.

Таким образом, помимо качественного улучшения сферы торговли и общественного питания в населенных пунктах сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет необходима организация новых учреждений бытового обслуживания различного профиля. В связи с этим, в с.Татыр-Узяк проектом генерального плана предлагается строительство предприятий бытового обслуживания на расчетный срок мощностью 6 рабочих мест, пожарного депо мощностью 1 пожарный автомобиль и реконструкция бани на 10 помывочных мест.

Обеспечение территории местами захоронения

В настоящее время на территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет расположены 5 кладбищ: южнее с. Татыр-Узяк – площадью 0,495 га, западнее с.Татыр-Узяк – площадью 1,89 га, восточнее с.Переволочан – площадью 0,57 га, западнее с.Байгускарово - площадью 2,076 га и южнее с.Яковлевка - площадью 0,52 га. Таким образом, общая площадь кладбищ, расположенных на территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет составляет 5,55 га.

Расчет потребности в кладбищах

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кладбища | Норматив на 1000 чел. | Потребность (га) | |
| 1 очередь | Расчётный  срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Традиционного захоронения | 0,24 га | 0,61 | 0,68 |

Как видно, современная обеспеченность выше нормативной потребности на расчётный срок.

**3.1. Проектное решение**

Расчет объектов первичного культурно-бытового обслуживания с.Татыр-Узяк

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты | Единица  измерения | Норматив  на 1000  жителей | Требуется на  население  1565 чел. | Существующие  сохраняемые  объекты (расчетная мощность) | Дополнительная потребность | Предложения по  размещению |
| Детские дошкольные учреждения | 1 место | 34 | 53,38 | 167 | - | - |
| Общеобразовательные школы | 1 место | 144 | 226,08 | 175 | 51,08 | Нач.классы разместить в садике |
| Стационары | 1койка | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | - | - | Строительство, на расчетный срок |
| Амбулатории | 1 посещение в смену | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | - | - | - |
| ФАП | 1 объект | по заданию на проектирование | по заданию на проектирование | 1 объект | - | - |
| Аптеки | м2 общей площади | по заданию на проектирование, ориентировочно 14,0 | по заданию на проектирование | - |  | При ФАП, на расчетный срок |
| Плоскостные спортивные  сооружения | га | 0,8 | 1,26 | 1 Хоккейная коробка |  | Строительство ФОК на расчетный срок |
| Спортивные залы | м2 площади пола | 70 | 109,9 | - | 109,9 |
| Клубы, дома культуры | 1 место | 80 | 125,6 | - | 125,6 | Строительство, на расчетный срок |
| Библиотеки | тыс. ед. хранения | 6 | 9,42 | 13 | - | - |
| Магазины | м2 торг.площади | 300 | 471 | 150 | 321 | Строительство торгового центра |
| Предприятия  общественного  питания | 1 место | 40 | 62,8 | - | 62,8 | Строительство, на расчетный срок |
| Предприятия  бытового обслуживания | 1 место | 4 | 6,28 | - | 6,28 | Строительство, на расчетный срок |
| Отделения связи | 1 объект | 1 на 0,5-6,0 тыс. жителей | 1 объект | 1 объект | - | - |
| Отделение, филиал банка | 1 объект | 0,5 | 1 объект | 1 объект | - | - |
| Пожарное депо | 1 пожарный автомобиль | 0,4 | 0,63 | - | 1,1\* | Строительство, на расчетный срок |

\*Данные приведены с учетом потребности во всех населенных пунктах

Расчет объектов первичного культурно-бытового обслуживания с.Байгускарово

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты | Единица  измерения | Норматив  на 1000  жителей | Требуется на  население  776 чел. | Существующие  сохраняемые  объекты (расчетная мощность) | Дополнительная потребность | Предложения по  размещению |
| Детские дошкольные учреждения | 1 место | 34 | 26,52 | 18 | 8,52 | Разместить в школе |
| Общеобразовательные школы | 1 место | 144 | 112,32\* | 158 | - | - |
| Стационары | 1койка | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения |  | - | Строительство в с.Татыр-Узяк |
| Амбулатории | 1 посещение в смену | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения |  | - |
| ФАП | 1 объект | по заданию на проектирование | по заданию на проектирование | 1 объект | - | - |
| Аптеки | м2 общей площади | по заданию на проектирование, ориентировочно 14,0 | по заданию на проектирование | - | - | - |
| Плоскостные спортивные сооружения | га | 0,8 | 0,62 | - | 0,62 | Строительство спортивной площадки, на 1 очередь |
| Спортивные залы | м2 площади пола | 70 | 54,6 | - | 54,6 |
| Клубы, дома культуры | 1 место | 80 | 62,4 | 150 | - | - |
| Библиотеки | тыс. ед. хранения | 6 | 7\* | 5 | 2 | Реконструкция, на расчетный срок |
| Магазины | м2 торг.площади | 300 | 234 | 66 | 168 | Строительство, на расчетный срок |
| Предприятия  общественного  питания | 1 место | 40 | 31,2 | - | 31,2 | Строительство, на расчетный срок |
| Предприятия  бытового обслуживания | 1 место | 4 | 3,12 | - | 3,12 | - |
| Отделения связи | 1 объект | 1 на 0,5-6,0 тыс. нас. | 1 объект | 1 объект | - | - |
| Отделение, филиал банка | 1 объект | 0,5 | 1 объект | - | - | - |
| Пожарное депо | 1 пожарный автомобиль | 0,4 | 0,31 | - | - | Строительство в с.Татыр-Узяк |

\*Данные приведены с учетом потребности в с.Переволочан

Расчет объектов первичного культурно-бытового обслуживания с.Переволочан

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты | Единица  измерения | Норматив  на 1000  жителей | Требуется на  население  107 чел. | Существующие  сохраняемые  объекты (расчетная мощность) | Дополнительная потребность | Предложения по  размещению |
| Детские дошкольные учреждения | 1 место | 34 | 3,74 | - | 3,74 | - |
| Общеобразовательные школы | 1 место | 144 | 15,84 | - | 15,84 | в с.Татыр-Узяк |
| Стационары | 1койка | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | - | - | Строительство в с.Татыр-Узяк |
| Амбулатории | 1 посещение в смену | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | - | - |
| ФАП | 1 объект | по заданию на проектирование | по заданию на проектирование | 1 объект | - | - |
| Аптеки | м2 общей площади | по заданию на проектирование, ориентировочно 14,0 | по заданию на проектирование | 1 объект | - | - |
| Плоскостные спортивные  сооружения | га | 0,8 | 0,088 | - | 0,088 | ФОК в с.Татыр-Узяк |
| Спортивные залы | м2 площади пола | 70 | 7,7 | - | 7,7 |
| Клубы, дома культуры | 1 место | 80 | 8,8 | 100 | - | - |
| Библиотеки | тыс. ед. хранения | 6 | 0,66 | - | 0,66 | в с. Байгускарово |
| Магазины | м2 торг.площади | 300 | 33 | - | 33 | Строительство, на расчетный срок |
| Предприятия  общественного питания | 1 место | 40 | 4 | - | 4 | - |
| Предприятия  бытового обслуживания | 1 место | 4 | 0,44 | - | 0,44 | - |
| Отделения связи | 1 объект | 1 на 0,5-6,0 тыс. жителей | 1 объект | В с. Татыр-Узяк, с.Байгускарово | - | - |
| Отделение, филиал банка | 1 объект | 0,5 | 1 объект | В с. Татыр-Узяк | - | - |
| Пожарное депо | 1 пожарный автомобиль | 0,4 | 0,044 | - | 0,044 | Строительство в с.Татыр-Узяк |

Расчет объектов первичного культурно-бытового обслуживания с.Яковлевка

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты | Единица  измерения | Норматив  на 1000  жителей | Требуется на  население  371 чел. | Существующие  сохраняемые  объекты (расчетная мощность) | Дополнительная потребность | Предложения по  размещению |
| Детские дошкольные учреждения | 1 место | 34 | 12,58 | - | 12,58 | Разместить в школе |
| Общеобразовательные школы | 1 место | 144 | 53,28 | 80 | - | - |
| Стационары | 1койка | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения |  | - | Строительство в с.Татыр-Узяк |
| Амбулатории | 1 посещение в смену | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения |  | - |
| ФАП | 1 объект | по заданию на проектирование | по заданию на проектирование | 1 объект | - | - |
| Аптеки | м2 общей площади | по заданию на проектирование, ориентировочно 14,0 | по заданию на проектирование | - | - | - |
| Плоскостные спортивные  сооружения | га | 0,8 | 0,296 | - | 0,296 | Строительство спортивной площадки, на 1 очередь |
| Спортивные залы | м2 площади пола | 70 | 25,9 | - | 25,9 |
| Клубы, дома культуры | 1 место | 80 | 29,6 | - | 29,6 | Строительство, на расчетный срок |
| Библиотеки | тыс. ед. хранения | 6 | 2,22 | - | 2,22 | Организовать в школе, на расчетный срок |
| Магазины | м2 торг.площади | 300 | 102 | - | 102 | Строительство, на первый срок |
| Предприятия  общественного питания | 1 место | 40 | 14,8 | - | 14,8 | - |
| Предприятия  бытового обслуживания | 1 место | 4 | 1,48 | - | 1,48 | - |
| Отделения связи | 1 объект | 1 на 0,5-6,0 тыс. жителей | 1 объект | В с. Татыр-Узяк, с.Байгускарово | - | - |
| Отделение, филиал банка | 1 объект | 0,5 | 1 объект | В с. Татыр-Узяк | - | - |
| Пожарное депо | 1 пожарный автомобиль | 0,4 | 0,148 | - | - | Строительство в с.Татыр-Узяк |

Итак, на весь период проектирования проектом предусмотрено:

в с.Татыр-Узяк:

- реконструкция детского сада для размещения начальных классов филиала МБОУ СОШ с.Татыр-Узяк на 50 мест;

- новое строительство стационара на 10 коек;

- реконструкция сельского клуба на 130 зрительных мест;

- реконструкция фельдшерско-акушерского пункта для размещение аптеки, ориентировочно 14,0 кв.м общей площади;

- размещение предприятий бытового обслуживания на 6 раб.мест;

- строительство кафе на 60 мест,

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса 1,5 га;

- строительство торгового центра (320 кв.м),

- строительство пожарного депо (1 пожарный автомобиль);

- реконструкция бани на 10 помывочных мест.

в с.Байгускарово:

- реконструкция общеобразовательной школы для размещения детского сада на 30 мест,

- оборудование спортивной площадкой (1х600 м2),

- строительство кафе на 30 мест;

- строительство магазина (170 кв.м),

- реконструкция библиотеки (увеличение мощности ориентировочно на 2 тыс. ед. хранения);

в с.Яковлевка:

- реконструкция общеобразовательной школы для размещения детского сада на 15 мест; библиотеки на 2,5 тыс.ед.хранения; сельского клуба на 30 мест;

- оборудование спортивной площадкой (1х300 м2);

- строительство магазина (102 кв.м),

в с.Переволочан:

- строительство магазина (33 кв.м).

**4. Оценка эффективности мероприятий Программы**

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь следующих показателей социального развития сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет в 2021 году по отношению к 2035 году.

За счет активизации предпринимательской деятельности, ежегодный рост объемов производства в сельском поселении. Соответственно, увеличатся объёмы налоговых поступлений в местный бюджет. При выполнении программных мероприятий ожидается рост объёмов производства сельскохозяйственной продукции в сельскохозяйственных предприятиях и в личных подсобных хозяйствах граждан. В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления Программы, а также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень социально-экономического развития района в рамках выделенных приоритетов проводится и ежегодный мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории.

**5. Организация контроля за реализацией Программы**

Организационная структура управления Программой базируется на существующей схеме исполнительной власти сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

Общее руководство Программой осуществляет Глава сельского поселения, в функции которого в рамках реализации Программы входит определение приоритетов, постановка оперативных и краткосрочных целей Программы.

Оперативные функции по реализации Программы осуществляют штатные сотрудники Администрации сельского поселения под руководством Главы сельского поселения.

Глава сельского поселения осуществляет следующие действия:

- рассматривает и утверждает план мероприятий, объемы их финансирования и сроки реализации;

- выносит заключения о ходе выполнения Плана, рассматривает предложения по внесению изменений по приоритетности отдельных программных направлений и мероприятий;

- взаимодействует с районными и республиканскими органами исполнительной власти по включению предложений сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет в районные и республиканские целевые программы;

-ведет контроль за выполнением годового плана действий и подготовка отчетов о его выполнении;

-осуществляет руководство по:

- подготовке перечня муниципальных целевых программ сельского поселения, предлагаемых к финансированию из районного и республиканского бюджета на очередной финансовый год;

- реализации мероприятий Программы сельского поселения.

Специалист Администрации сельского поселения осуществляет следующие функции:

-подготовка проектов нормативных правовых актов по подведомственной сфере по соответствующим разделам Программы;

-подготовка проектов программ сельского поселения по приоритетным направлениям Программы;

-формирование бюджетных заявок на выделение средств из муниципального бюджета сельского поселения;

-подготовка предложений, связанных с корректировкой сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы;

-прием заявок предприятий и организаций, участвующих в Программе, на получение поддержки для реализации разработанных ими мероприятий или инвестиционных проектов;

-предварительное рассмотрение предложений и бизнес-планов, представленных участниками Программы для получения поддержки, на предмет экономической и социальной значимости;

**6. Механизм обновления Программы**

Обновление Программы производится:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий;

- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;

- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии сельского поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в зависимости от изменения ситуации на основании обоснованного предложения исполнителя.

По перечисленным выше основаниям Программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования.

**7. Заключение**

Реализация Программы строится на сочетании функций, традиционных для органов управления сельским поселением (оперативное управление функционированием и развитием систем сельского поселения), и новых (нетрадиционных) функций: интеграция субъектов, ведомств, установления между ними партнерских отношений, вовлечение в процесс развития новых субъектов (например, других муниципальных образований, поверх административных границ), целенаправленного использования творческого, культурного, интеллектуального, экономического потенциалов сельского поселения.

**Ожидаемые результаты:**

За период осуществления Программы будет создана база для реализации стратегических направлений развития сельского поселения, что позволит ей достичь высокого уровня социального развития:

1. улучшение культурно-досуговой деятельности будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;

2. привлечения внебюджетных инвестиций в экономику сельского поселения;

3. повышения благоустройства сельского поселения;

4. формирования современного привлекательного имиджа сельского поселения;

5. устойчивое развитие социальной инфраструктуры сельского поселения.

**Реализация Программы позволит:**

1) повысить качество жизни жителей сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет;

2) привлечь население сельского поселения к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;

3) повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления.

Социальная стабильность в сельском поселении в настоящее время могут быть обеспечены только с помощью продуманной целенаправленной социально-экономической политики. И такая политика может быть разработана и реализована через программы социально-экономического развития сельских поселений.

Переход к управлению сельским поселением через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое развитие, как отдельных сельских поселений, так и муниципального образования в целом.

Разработка и принятие среднесрочной программы развития сельского поселения позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки Программы и создаваемые для её реализации механизмы, закрепляющие «правила игры» на территории сельского поселения, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров сельского поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.