

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАТЫР-УЗЯКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАЙБУЛЛИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 июня 2021 г.

№ 27

О создании постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан

В целях повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан и в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного или муниципального имущества» администрация сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан п о с т а н о в л я е т:

1. Создать постоянно действующую комиссию сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества.

2. Утвердить Положение о постоянно действующей комиссии Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества (далее - Комиссия), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав постоянно действующей комиссии Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества муниципального района

4. Возложить полномочия по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на Комиссию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения
Татыр-Узякский сельсовет



Д.Д. Назаров

Приложение
к постановлению Администрации
сельского поселения Татыр-Узякский
сельсовет муниципального района
Хайбуллинский район Республики
Башкортостан № 27 от 03.06.2021 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов
по продаже муниципального имущества сельского поселения Татыр-Узякский
сельсовет муниципального района Хайбуллинский район
Республики Башкортостан

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного или муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Для проведения торгов по продаже муниципального имущества сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан создается постоянно действующая комиссия по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, осуществляющая функции аукционной комиссии по проведению торгов (далее – Комиссия), состав которой определяется постановлением Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Республики Башкортостан, указами и распоряжениями Главы Республики Башкортостан, постановлениями и распоряжениями Правительства Республики Башкортостан, решениями Совета муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, решениями Совета сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, постановлениями и распоряжениями Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

1.4. Комиссия является коллегиальным органом.

1.5. Основной задачей Комиссии является обеспечение организации и проведения торгов по продаже муниципального имущества сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

1.6. Основными принципами деятельности Комиссии являются:

- создание в установленном законодательством порядке равных возможностей и равных конкурентных условий приобретения права собственности юридическими и физическими лицами на торгах по приватизации (продаже) муниципального имущества сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;
- единство предъявляемых к претендентам и участникам торгов требований;
- объективность оценок и гласность.

II. ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ КОМИССИИ

2.1. Основными функциями Комиссии являются:

- 1) рассмотрение заявок на участие на торгах (в аукционе);
- 2) уведомление заявителей о принятом решении (о признании участниками торгов (аукциона) или о недопущении к участию на торгах (в аукционе));
- 3) обеспечение возврата внесенного задатка заявителям в установленных случаях;
- 4) принятие решения о признании торгов (аукциона) несостоявшимся;
- 5) проведение торгов (аукциона) по приватизации (продаже) муниципального имущества сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;
- 6) определение победителей торгов (аукциона);
- 7) оформление протокола заседаний Комиссии;
- 8) размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (на торгах) и протокола о результатах торгов (аукциона);
- 9) установление факта поступления от заявителей задатков за участие в аукционах (на торгах) на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов);
- 10) направление сведений о победителях торгов (аукциона) и об иных лицах, уклонившихся от заключения договора купли-продажи муниципального имущества, являющегося предметом торгов (аукциона), в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников торгов (аукциона).

III. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

3.1. Заседания Комиссии проводятся в соответствии с постановлениями Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан о проведении торгов (аукциона), в том числе по заявлениям граждан или юридических лиц.

3.2. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

В состав Комиссии входят председатель, секретарь и три члена Комиссии.

Членами Комиссии не могут быть лица, заинтересованные в результатах торгов (аукциона).

Изменение состава Комиссии, а также прекращение ее деятельности осуществляется постановлением Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

3.3. Комиссия для выполнения возложенных на нее функций имеет право:

1) объявить о проведении повторных торгов (аукциона) в случае, если торги (аукцион) был признаны несостоявшимися и в установленный срок в Администрацию сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан не поступил подписанный проект договора купли-продажи;

2) не возвращать внесенный задаток лицу, признанному победителем торгов (аукциона), в том числе иным лицам, не заключившим в установленном законодательством порядке договор купли-продажи муниципального имущества вследствие уклонения от заключения указанного договора.

3.4. Председатель Комиссии:

1) осуществляет общее руководство работой Комиссии и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию функций;

2) осуществляет контроль за процедурой проведения торгов (аукциона).

3.5. В случае отсутствия председателя Комиссии по уважительной причине (отпуск, болезнь), полномочия председателя Комиссии осуществляет лицо, исполняющее его обязанности.

3.6. Секретарь Комиссии:

1) извещает членов Комиссии о дне, месте и времени проведения заседания Комиссии за три дня до дня заседания Комиссии;

2) ведет протоколы заседаний Комиссии и обеспечивает их надлежащее оформление и размещение;

3) осуществляет документальное обеспечение деятельности Комиссии;

3.7. Члены Комиссии обязаны:

1) руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства и настоящего Положения;

2) присутствовать на заседаниях Комиссии, а в случаях невозможности участия в заседаниях Комиссии обязаны сообщить об этом председателю Комиссии с указанием причин отсутствия;

3) соблюдать конфиденциальность информации, ставшей известной им при исполнении своих обязанностей.

3.8. В случае отсутствия члена Комиссии по уважительной причине (отпуск, болезнь), полномочия данного члена Комиссии осуществляет лицо, исполняющее его обязанности.

3.9. Работа Комиссии осуществляется на ее заседаниях. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии, включая председателя и секретаря Комиссии.

3.10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, включая председателя и секретаря Комиссии, присутствующих на заседании. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. Секретарь Комиссии имеет право голоса на заседаниях Комиссии наряду с членами Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

3.11. При проведении аукциона, аукционист избирается путем открытого голосования из числа членов Комиссии перед началом проведения торгов.

3.12. Итоги заседаний Комиссии оформляются соответствующими протоколами, подписанными всеми членами Комиссии, которые публикуются организатором торгов (аукциона) в сроки и порядке, установленные законодательством.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
сельского поселения Татыр-
Узякский сельсовет
муниципального района
Хайбуллинский район Республики
Башкортостан №27 от 03.06.2021 г.

Состав

постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по
продаже муниципального имущества сельского поселения Татыр-Узякский
сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики
Башкортостан

Председатель комиссии - Глава сельского поселения Татыр-Узякский
сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики
Башкортостан;

секретарь - управляющий делами администрации сельского поселения
Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район
Республики Башкортостан;

члены комиссии:

специалист администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет
муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по
земельным вопросам;

депутат Совета сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет
муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан –
председатель комиссии Совета сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет
муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по
бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности;

депутат Совета сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет
муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан -
председатель комиссии Совета сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет
муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по
развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и
экологии.