АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАТЫР-УЗЯКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАЙБУЛЛИНСКИЙ РАЙОН

РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 сентябрь 2017 й № 77 19 сентября 2017г.

Татырyзәк ауылы с.Татыр-Узяк

Порядок

разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проекта

благоустройства каждой дворовой территории многоквартирного дома

и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования,

включенных в муниципальную программу «Формирование современной

городской среды в сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан

на 2018-2022 годы»

Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

- организатор обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектаблагоустройства дворовых территорий МКД – Администрация сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан (далее - Организатор обсуждения по дворовым территориям МКД);

- организатор обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства общественных территорий - Администрация сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан (далее - Организатор обсуждения по

общественным территориям);

- дизайн-проект - это проект благоустройства территории, содержащий

графический и текстовый материал, включающий в себя генеральный план (план благоустройства) с указанием мест размещения объектов благоустройства, в том числе, мест кратковременной парковки транспортных

средств и схемы проезда и движения пешеходов, спортивных, игровых и бытовых площадок (далее - дизайн-проект);

- общественная комиссия - комиссия по обсуждению проекта Программы, рассмотрения и проведения оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории МКД и общественных территорий в Программу, а также для осуществления контроля за реализацией Программы (далее - Комиссия);

- уполномоченное лицо – лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть, как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории МКД или общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Администрация сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан Республики Башкортостан осуществляет разработку дизайн-проекта на *топосъёмке М1:500* в отношении дворовых территорий МКД, расположенных на территории сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по мере поступления материалов от Уполномоченных лиц в срок не более 15 (пятнадцати) рабочих дней, и в отношении общественных территорий.

Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД осуществляется с учетом минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории МКД, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в МКД.

Администрация сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан уведомляет Уполномоченное лицо о готовности дизайн-проекта в течение одногорабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта дворовых территорий МКД.

Уполномоченное лицо обеспечивает согласование дизайн-проектаблагоустройства дворовой территории МКД, для дальнейшего его обсуждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

Организаторы обсуждений по дворовым территориям МКД и общественным территориям готовят сообщение о проведении обсуждений с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий МКД и общественных территорий, которое подлежит размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет tatuz.ru в течение трех рабочих дней со дня утверждения общественной комиссией протокола рассмотрения и оценки заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий МКД в Программу и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в Программу.

При выборе дизайн-проекта Комиссия руководствуется следующими критериями для дизайн-проекта:

- обеспечение доступности для маломобильных групп населения;

- обеспечение синхронизации выполнения работ, предусмотренных дизайн-проектом, и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории;

- безопасность транспортной схемы движения транспортных средств ипешеходов;

- практичность;

- применение современных технологий и материалов;

- совместимость с общим архитектурным обликом территории;

- наличие согласования с владельцами подземных коммуникаций;

- соответствие действующим санитарным и строительным нормам иправилам;

- рациональное использование средств (в отношении качестваприобретаемого материала и выполняемых работ).

Итоговое обсуждение дизайн - проектов благоустройства дворовыхтерриторий МКД и общественных территорий, осуществляется Комиссией, с участием Уполномоченных лиц. Извещение о проведении итогового обсуждения подлежит размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет tatuz.ru. Утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий МКД и общественных территорий осуществляется общественной комиссией/ главным архитектором/ постановлением Администрации сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан (выбрать необходимое) в течение трех рабочих дней после итогового обсуждения дизайн-проектов с заинтересованными лицами. Протокол Комиссии и утвержденные дизайн-проекты подлежат размещению на официальном сайте сельского поселения Татыр-Узякский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет tatuz.ru.

Дизайн-проект благоустройства дворовой территории МКД утверждается в двух экземплярах, один экземпляр хранится у Организатора обсуждения по дворовым территориям МКД, второй предоставляется Уполномоченному лицу.

Дизайн-проект благоустройства общественной территорииутверждается в одном экземпляре и хранится уОрганизатора обсуждения по общественным территориям.